



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
HOI AN XÂY DỰNG - HỘI AN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 27/DIC-HA

Hội An, ngày 19 tháng 7 năm 2019

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính văn phòng
Q2/2019 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận Q2/2018;
Lợi nhuận sau thuế bị lỗ.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 6/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính văn phòng Quý 2 năm 2019 và báo cáo tài chính văn phòng Quý 2 năm 2018 của Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng - Hội An;

Những chỉ tiêu của Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2019 so với Quý 2 năm 2018 cụ thể:

ĐVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2019	Quý 2 năm 2018	Tăng,giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	23.132.754.545	14.591.369.154	8.541.385.391
2. Giá vốn	22.560.453.045	12.294.234.093	10.266.218.952
3.Lợi nhuận trước thuế	-1.205.072.340	-701.079.523	-503.992.817
4.Lợi nhuận sau thuế	-1.205.072.340	-701.079.523	-503.992.817

Kết quả kinh doanh của Công ty chịu ảnh hưởng phần lớn từ kết quả kinh doanh văn phòng. Doanh thu Quý 2 năm 2019 tăng so với Quý 2 năm 2018 đồng thời giá vốn tăng lượng tương ứng dẫn đến Lợi nhuận Quý 2 năm 2019 chênh lệch trên 10% và bị lỗ tăng so với Lợi nhuận Quý 2 năm 2018 của Công ty.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu HC.



Trần Đình Lợi