

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BAMBOO CAPITAL**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

-----***-----

Số: ...40.../2019-BCG

Tp. HCM, ngày 19 tháng 04 năm 2019

*V/v: Giải trình nguyên nhân
chứng khoán bị đưa vào diện
cảnh báo và hướng khắc phục*

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ theo công văn số 652/SGDHCM-NY ngày 16/04/2019 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc đưa cổ phiếu BCG vào diện cảnh báo, Công ty Cổ phần Bamboo Capital (BCG) xin giải trình với Quý Ủy ban, Quý Sở về nguyên nhân dẫn đến kết quả sản xuất kinh doanh năm 2018 bị lỗ dẫn tới chứng khoán bị đưa vào diện cảnh báo và phương án khắc phục như sau:

I. Nguyên nhân dẫn đến chứng khoán bị đưa vào diện cảnh báo:

Công ty Cổ phần Bamboo Capital hoạt động dựa trên mô hình sở hữu tài sản, tập trung quản lý và kiểm soát nhiều công ty con.

Theo Báo cáo Tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2018, lợi nhuận sau thuế của của cổ đông công ty mẹ ghi nhận lỗ 15,84 tỷ đồng. Nguyên nhân dẫn đến khoản lỗ này, một phần là do công ty mẹ đã tái cơ cấu, chuyển dần các hoạt động kinh doanh thương mại sang các công ty con. Đồng thời, công ty cũng thu hẹp các hoạt động kinh doanh mang lại hiệu quả thấp trong mảng thương mại như các sản phẩm tinh bột sắn, cacao và thoái vốn khỏi các công ty không nằm trong lĩnh vực kinh doanh trọng điểm như Công ty Phú Thuận, Ô tô 1-5,... Nguyên nhân nữa là do công ty đã tập trung nguồn lực đầu tư vào các dự án có quy mô lớn, mang tính chiến lược và dài hạn đối với định hướng và sự phát triển của công ty trong lĩnh vực bất động sản và năng lượng tái tạo. Theo đó, các khoản doanh thu vẫn chưa được ghi nhận trong khi các chi phí tài chính, chi phí phát triển dự án và các chi phí liên quan đã được ghi nhận, từ đó dẫn đến lợi nhuận hợp nhất của công ty giảm mạnh so với năm trước. Cụ thể các dự án công ty đã triển khai trong năm 2018 như sau:

- Dự án resort Malibu Hội An tại Quảng Nam với tổng mức đầu tư 2200 tỷ đồng
- Dự án căn hộ villa King Crown Village tại Thảo Điền, Tp. HCM có tổng mức đầu tư 1500 tỷ đồng



- Dự án Nhà máy điện mặt trời BCG Bể Dương tại Long An với công suất 40,6MW có vốn đầu tư 1088 tỷ đồng
- Dự án Nhà máy điện mặt trời Gaia công suất 100,5 MW cũng tại Long An với vốn đầu tư 2271 tỷ đồng.

II. Phương án khắc phục:

BCG dự kiến một phần nguồn thu từ các dự án bất động sản và năng lượng tái tạo sẽ được ghi nhận trong năm 2019, từ đó giúp công ty đạt mức tăng trưởng đột biến.

Trong mảng bất động sản:

- Dự án Malibu Hội An dự kiến nguồn thu từ bán hàng đạt 2100 tỷ đồng
- Dự án King Crown Village với 17 căn biệt thự đều đã nhận đặt cọc, dự kiến bàn giao vào cuối năm 2019 ghi nhận doanh thu khoảng 910 tỷ đồng

Trong mảng năng lượng tái tạo:

- Hai nhà máy điện mặt trời tại Long An với tổng công suất 141 MW dự kiến phát điện trước 30/06/2019 sẽ trở thành nguồn thu tích cực và hài hạn cho công ty
- Một số dự án năng lượng mặt trời trên mái nhà tại các khu công nghiệp đã hoàn thiện, dự kiến sẽ mang lại doanh thu ngay đầu năm 2019.

Công ty kỳ vọng doanh thu sẽ tăng trưởng mạnh so với năm 2018 và một phần được ghi nhận trong quý I/2019 sẽ bù đắp hết khoản lỗ này. Vì vậy, công ty hy vọng sẽ đủ điều kiện để đưa chứng khoán ra khỏi diện cảnh báo ngay sau quý I/2019.

Trên đây là giải trình của Công ty về nguyên nhân và cách khắc phục chứng khoán bị đưa vào diện cảnh báo. Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

CÔNG TY CP BAMBOO CAPITAL
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP

PHẠM MINH TUẤN