CÔNG TY CỔ PHẦN **BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ** ***CENTURY LAND*** ***JOINT STOCK COMPANY***	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom – Happiness***
Số/*No.*: 277/2026/CBTT-CENLAND	*Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2026* *Hanoi, November 19th,2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To:
- *The State Securities Commission;*
- *Hochiminh Stock Exchange.*

1. **Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ ("Công ty")/*CENTURY LAND JOINT STOCK COMPANY ("Company").***

- Mã chứng khoán/*Stock symbol*: CRE.
- Địa chỉ/*Address*: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng, thành phố Hà Nội, Việt Nam/*1st floor, Building B - Sky City, 88 Lang Ha street, Lang ward, Hanoi, Vietnam.*
- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: +84 24 6263 6688.
- Email: ir@cenland.vn.

2. **Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:**

Ngày 19/11/2026, Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ đã hoàn tất thủ tục chuyển nhượng toàn bộ cổ phần nắm giữ tại Công ty Cổ phần Cen Academy. Theo đó, kể từ thời điểm trên, Công ty Cổ phần Cen Academy chính thức không còn là công ty con của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ/*On November 19th, 2026, Century Land Joint Stock Company completed the transfer of its entire shareholding in Cen Academy Joint Stock Company. Consequently, from that date, Cen Academy Joint Stock Company officially ceased to be a subsidiary of the Company.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/11/2026 tại đường dẫn: https://cenland.vn, mục "Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông"/*This information was published on the Company's website on November 19th, 2026, as in the link: https://cenland.vn, section "Investor Relations/Information Disclosure".*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

***Nơi nhận/Recipients*:**
- Như Kính gửi/*As sent*;
- Lưu/*Archived*: VP/*Office*.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
/ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người UQ CBTT/*Person authorized to disclose information*

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ
CEN LAND
MSDN: 0101160...

Mậu Minh Tuyến
Mau Minh Tuyen

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ
Date: 2026.11.19 16:19:30 +07'00'