Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI ***SONADEZI COOPERATION*** ***CÔNG TY CỔ PHẦN*** ***SONADEZI LONG THÀNH*** ***SONADEZI LONG THANH*** ***SHAREHOLDING CO.,*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness** ---
Số: 2091/1..../SZL-HĐQT	..., ngày 18 tháng 11 năm 2026 ..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization:*

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code:* SZL
- Địa chỉ/*Address:* KCN Long Thành, xã An Phước, thành phố Đồng Nai.
  Long Thanh IZ, An Phuoc Commune, Dong Nai City
- Điện thoại liên hệ/*Tel.:* 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số 125.../NQ-SZL-HĐQT ngày 18../11../2026 về việc công bố thông tin ký Hợp đồng/giao dịch với Tổ chức có liên quan – Công ty TNHH MTV Dịch vụ Golf Châu Đức.

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses information on Resolution No. 125.../NQ-SZL-BOD dated 18../11.../2026 regarding the disclosure of

information on the execution of a contract/transaction with a related party – Chau Duc Golf Services Company Limited.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ..18../11/2026 tại đường dẫn http://www.szl.com.vn/*This information was published on the company's website on ..18./11/2026, as in the link* http://www.szl.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose inform
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Phạm Anh Tuấn

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH, L=ĐỒNG NAI, O=S/K/ HO/CH V/ Đ/U TỪ T/NH Đ/NG NAI, UID=MST:3600649539, E=LONGTHANHIZ@SONADEZI.COM.VN/THUYDOAN20@YAHOO.COM
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.18 14:07:37 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.3

SONADEZI CORPORATION
SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

No.: 125./NQ-SZL-BOD

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Dong Nai, November 18, 2026

RESOLUTION
Regarding the disclosure of information on the execution of a Contract/Transaction with a Related Party – Chau Duc Golf Services Company Limited

BOARD OF DIRECTORS
SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022, and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;

Pursuant to the Charter of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company;

Pursuant to the Minutes summarizing opinions of the Board of Directors of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company dated 18./11./2026;

HEREBY RESOLVES:

Article 1. To approve the contract/transaction between Sonadezi Long Thanh Shareholding Company and its related party, **Chau Duc Golf Services One Member Limited Liability Company** (a subsidiary of Sonadezi Chau Duc Shareholding Company, an entity related to Sonadezi Corporation and Mr. Pham Anh Tuan – Chairman of the Board of Directors), with the following details:

1. **Counterparty:** Chau Duc Golf Services One Member Limited Liability Company.
2. **Subject of Contract/Transaction:** Corporate communications and brand promotion at a golf event.
3. **Contract/Transaction Value:** The value shall be determined in accordance with the specific terms and conditions stipulated in the relevant agreements and contracts, provided that such value is less than 10% of the Company's total assets as recorded in its most recent financial statements.

Article 2. This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, relevant departments, divisions, stores, and individuals shall be responsible for implementing this Resolution./.

Recipients:
- As stated in Article 2;
- Filed at: Administration Office, Board of Directors.

On behalf of the BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THANH

Pham Anh Tuan

SZL