CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA
DN: C=VN, S=THANH HÓA, L=Thị Xã Bỉm Sơn, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:2800222245
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026-10-30 20:56:11
Foxit PhantomPDF Version: 10.0.0

CTCP TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA
TIEN SON THANH HOA GROUP JSC.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 3010/2026/CV-AAT

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 10 năm 2026
Thanh Hoa, October 30, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: - State Securities Commission
- Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA/ TIEN SON THANH HOA GROUP JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/*Stock code*: AAT
- Địa chỉ/*Address:* Số 09 Quốc lộ 1A, phường Quang Trung, Tỉnh Thanh Hóa/ No. 09 National Highway 1A, Quang Trung Ward, Thanh Hoa Province, Vietnam.
- Điện thoại liên hệ/*Tel*: (84-237) 3770.304 Fax: (84-237) 3772.064
- E-mail: congtytiensonth@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Công văn giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính quý 3 năm 2026.

Official Letter of Explanation Regarding the Financial Statements for the Third Quarter of 2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2026 tại đường dẫn: http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/

This information was published on the Company's website on October 30, 2026, as in the link http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu kèm theo/Attached documents :
- As item 2

Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người được UQ CBTT/
Authorized person to disclose information

Lê Thị Trang

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN THANH HÓA **TIEN SON THANH HOA GROUP JOINT STOCK COMPANY** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** Independence - Freedom - Happiness ------o0o-----
Số/No: 3010-3/2026/CV-AAT *(V/v: Giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính quý 3 năm 2026)* *(Re: Explanations relating to the financial statements for Q3/2026)*	*Thanh Hóa, ngày 30 tháng 10 năm 2026* *Thanh Hoa, October 30, 2026*

Kính gửi : **- Ủy ban chứng khoán Nhà nước**
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
To *- State Securities Commission*
- Ho Chi Minh Stock Exchange

Đơn vị: Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa.
Company: Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company.

Mã chứng khoán: AAT
Stock code: AAT

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 2800222245 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 22/07/1995, cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 16/09/2025

Enterprise Registration Certificate No. 2800222245, first issued by the Department of Planning and Investment of Thanh Hoa Province on July 22, 1995, and amended for the 20th time on September 16, 2025.

Địa chỉ: Số 09 Quốc lộ 1A, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa
Address: No. 09 National Highway 1A, Quang Trung Ward, Thanh Hoa Province.

Điện thoại: 0237. 3770 304 Fax: 0237. 3772 064
Telephone: 0237. 3770 304 Fax: 0237. 3772 064

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the securities market;

Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh về các nội dung trong công văn như sau:
Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company hereby provides the State Securities Commission and the Ho Chi Minh Stock Exchange with the following explanations:

I. Đối với Báo cáo tài chính công ty mẹ:
I. Regarding the parent company's separate financial statements:

Tình hình biến động lợi nhuận sau thuế tại BCTC riêng Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 của Công ty, cụ thể như sau:
Changes in profit after tax in the Company's separate financial statements for Q3/2026 compared with Q3/2025 are presented as follows:

1/ Kết quả hoạt động kinh doanh *Đơn vị: tỷ VNĐ*

1/ Business performance *Unit: VND billion*

Chỉ tiêu ***Item***	**BCTC Quý 3/2025** ***Separate FS Q3/2025***	**BCTC Quý 3/2026** ***Separate FS Q3/2026***	**Chênh lệch** ***Difference***
Lợi nhuận sau thuế *Profit after tax*	10,51	1,42	9,09

2/ Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2026 giảm 9,09 tỷ đồng so với Quý 3/2025 do các nguyên nhân sau:

2/ Profit after tax for Q3 2026 decreased by VND 9.09 billion compared to Q3 2025 due to the following reasons:

- Lợi nhuận gộp, Lợi nhuận khác, doanh thu tài chính tăng: 4,21 tỷ đồng
  Gross profit, other profit and financial income increased by VND 4.21 billion.
- Chi phí tài chính tăng: 3,21 tỷ đồng
  Finance costs increased by VND 3.21 billion.
- Chi phí bán hàng giảm: 0,51 tỷ đồng
  Selling expenses decreased by VND 0.51 billion.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng: 10,63 tỷ đồng
  General and administrative expenses increased by VND 10.63 billion.
- Thuế TNDN hiện hành giảm: 0,03 tỷ đồng
  Current corporate income tax expense decreased by VND 0.03 billion.

Đây là một số nguyên nhân chính dẫn đến chênh lệch lợi nhuận sau thuế giữa BCTC riêng Quý 3/2026 so với Quý 3/2025.

These are some of the main reasons for the difference in profit after tax between the separate financial statements for Q3/2026 and Q3/2025.

II. Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất

II. Regarding the consolidated financial statements

Tình hình biến động lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 của Công ty, cụ thể như sau:

Changes in profit after tax in the Company's consolidated financial statements for Q3/2026 compared with Q3/2025 are presented as follows:

1/ Kết quả hoạt động kinh doanh *Đơn vị: tỷ VNĐ*

1/ Business performance *Unit: VND billion*

Chỉ tiêu ***Item***	**BCTC hợp nhất Quý 3/2025** ***Consolidated FS Q3/2025***	**BCTC hợp nhất Quý 3/2026** ***Consolidated FS Q3/2026***	**Chênh lệch** ***Difference***
Lợi nhuận sau thuế *Profit after tax*	7,19	(1,55)	(8,74)

2/ Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2026 của Công ty là âm 1,55 tỷ đồng, trong khi cùng kỳ Quý 3/2025 đạt 7,19 tỷ đồng, tương ứng giảm 8,74 tỷ đồng và chuyển từ lãi sang lỗ.

2/ The Company recorded a loss after tax of VND 1.55 billion in Q3/2026, compared with a profit after tax of VND 7.19 billion in Q3/2025, representing a decrease of VND 8.74 billion and a shift from profit to loss.

Nguyên nhân chủ yếu của biến động trên như sau:

The main reasons for the above changes are as follows:

- Lợi nhuận gộp, Lợi nhuận khác, doanh thu tài chính tăng: 3,25 tỷ đồng
  Gross profit, other profit and financial income increased by VND 3.25 billion.
- Chi phí tài chính tăng: 2,67 tỷ đồng
  Finance costs increased by VND 2.67 billion.
- Chi phí bán hàng giảm: 0,92 tỷ đồng
  Selling expenses decreased by VND 0.92 billion.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng: 10,19 tỷ đồng
  General and administrative expenses increased by VND 10.19 billion.
- Thuế TNDN hiện hành tăng: 0,05 tỷ đồng
  Current corporate income tax expense increased by VND 0.05 billion.

Đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chênh lệch lợi nhuận sau thuế và việc kết quả kinh doanh Quý 3/2026 chuyển từ lãi sang lỗ so với cùng kỳ năm trước.

These are the main reasons for the difference in profit after tax and for the Company's business results shifting from profit to loss in Q3/2026 compared with the same period of the previous year.

Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company affirms that the information disclosed above is true and accurate and assumes full legal responsibility for the disclosed contents.

Trân trọng cảm ơn!

Thank you for your consideration!

Nơi nhận/ Recipients:
- Như trên/ As addressed above;
- Lưu VT/Filed: Administration ./.

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

Trịnh Xuân Lâm