

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU
BA RIA – VUNG TAU
HOUSE DEVELOPMENT JSC**

**CÔNG TY CỔ
PHẦN PHÁT
TRIỂN NHÀ BÀ
RỊA-VŨNG TÀU**



Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA-VŨNG TÀU
DN: C=VN, S=BÀ RỊA-VŨNG TÀU, L=THÀNH PHỐ VŨNG TÀU, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA-VŨNG TÀU,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:3500444601
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.26 14:56:17+07'00'
Foxit PDF Editor Version: 12.1.1

ố/No: 670/CV-PTN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh city, October 26th, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock
Exchange
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ Ba Ria – Vung Tau House Development JSC

- Mã chứng khoán/ Stock code: HDC

- Địa chỉ/ Address: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh/ 3rd floor, Hodeco Plaza, 36 Nguyen Thai Hoc street, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city

- Điện thoại liên hệ/Tel: 02543 856274

- Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: <https://www.hodeco.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of the information disclosure: Nghị quyết HĐQT về việc ký kết hợp đồng, thực hiện giao dịch với công ty có liên quan: Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO/ Resolution on the entering into contract and execution of transaction with a related party: HODECO Concrete and Construction JSC

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/10/2026 theo đường dẫn: <https://www.hodeco.vn> ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Nghị quyết HĐQT về việc ký kết hợp đồng, thực hiện giao dịch với công ty có liên quan: Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO

This information was disclosure on company's portal on date 02/10/2026 available at: <https://www.hodeco.vn> ⇨ Shareholder ⇨ Information Disclosure ⇨ Resolution on the entering into contract and execution of transaction with a related party: HODECO Concrete and Construction JSC.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Receipts:

- Như trên/As above;
- Lưu/Archived.



Đoàn Hữu Thuận



No: 95 /NQ-HDQT

Ho Chi Minh city, October 26th, 2026

RESOLUTION

*On the entering into contract and execution of transaction with a related party:
HODECO Concrete and Construction Joint Stock Company*

**THE BOARD OF DIRECTORS OF
BA RIA - VUNG TAU HOUSE DEVELOPMENT JSC**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of the Company;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors Meeting dated October 26th, 2026;
- Pursuant to the business and production activities of the Company;

RESOLVES:

Article 1. To approve the entering into contract and execution of transaction with a related party, specifically as follows:

- **Related Party:** HODECO Concrete & Construction Joint Stock Company
- **Relationship:** Subsidiary
- **Content:** Construction, repair, and maintenance of Company assets, and construction of technical infrastructure for the remaining site area at projects invested by the Company.
- **Authorization:** To authorize the General Director to direct and carry out relevant tasks in compliance with applicable regulations.

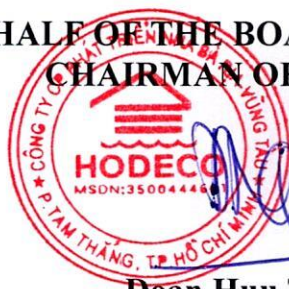
Article 2. The Board of Directors, the Board of Management, Heads of functional departments/divisions, and relevant individuals shall be responsible for implementing this Resolution in accordance with their respective duties and authority.

This Resolution takes effect from the date of signing./.

Receipt:

- As article 2;
- Archived.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOD**



Đoàn Hữu Thuận