

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Số: 2110^A/2026/CV-VHM
No.: 2110^A/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày 21 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 21, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission of Vietnam
Sở Giao dịch Chứng khoán T.P. Hồ Chí Minh/Ho Chi Minh Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty”)
Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company”)
 - Mã chứng khoán: VHM
Ticker symbol: VHM
 - Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam
 - Điện thoại: (84 24) 3974 9350
Tel: (84 24) 3974 9350
 - Fax: (84 24) 3974 9351
Fax: (84 24) 3974 9351
 - E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Ngày 20/10/2026, Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 57/2026/NQ-HĐQT-VH thông qua việc Công ty dùng tài sản bảo đảm nghĩa vụ cho người có liên quan của Công ty.

On 20/10/2026, the Board of Directors of the Company issued Resolution No. 57/2026/NQ-HĐQT-VH approving the Company's use of its assets to secure the obligations of the Company's related parties

• Bên có nghĩa vụ được bảo đảm: tổ chức là công ty con của Công ty tại thời điểm phát sinh giao dịch bảo đảm.

Obligors: Organizations that are subsidiaries of the Company at the time the relevant security transaction arises

• Giá trị nghĩa vụ được bảo đảm: không vượt quá 20% tổng giá trị tài sản ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.

Secured obligations: not exceeding 20% of the total assets recorded in the Company's most recent financial statements

• Thời gian áp dụng: đến hết ngày 31/12/2026.

Application period: up to 31 December 2026 (31 December 2026 is included)

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at: <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of such disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



PHẠM THIỆU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

