



Số/No: 639 /CV-PTN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh city, October 02nd, 2026

CÔNG TY
CỔ PHẦN
PHÁT
TRIỂN
NHÀ BÀ
RỊA-
VŨNG
TÀU

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ BÀ RỊA-VŨNG TÀU
DN: C=VN, S=BÀ RỊA-VŨNG
TÀU, L=THÀNH PHỐ VŨNG
TÀU, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ
RỊA-VŨNG TÀU,
OID.0.9.2342.19200300.1.1=
MST.3500444601
Reason: I am the author of
this document
Location:
Date: 2026.10.02
10:17:27
+0700
Foxit PDF Editor Version:
12.1.1

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Trí/ To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock
Exchange
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Ba Ria – Vung Tau House Development JSC*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: HDC

- Địa chỉ/ *Address*: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh/ *3rd floor, Hodeco Plaza, 36 Nguyen Thai Hoc street, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02543 856274

- Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: https://www.hodeco.vn/

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of the information disclosure*: Nghị quyết HĐQT về việc thông qua việc góp thêm vốn và tăng vốn điều lệ tại Công ty TNHH HODECO – Tây Ninh / *Resolution on the approval of additional capital contribution and charter capital increase in HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/10/2026 theo đường dẫn: https://www.hodeco.vn ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Nghị quyết HĐQT về việc thông qua việc góp thêm vốn và tăng vốn điều lệ tại Công ty TNHH HODECO – Tây Ninh

This information was disclosure on company's portal on date 02/10/2026 available at: https://www.hodeco.vn ⇨ Shareholder ⇨ Information Disclosure ⇨ Resolution on the approval of additional capital contribution and charter capital increase in HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Receipts:

- Như trên/As above;
- Lưu/Archived.



Đoàn Hữu Thuận



Ho Chi Minh city, October 01st, 2026

RESOLUTION

*Re: Approval of additional capital contribution and charter capital increase in
HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd*

THE BOARD OF DIRECTORS OF BR-VT HOUSE DEVELOPMENT JSC

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;*
- Pursuant to the Charter on organization and operation of the Company;*
- Pursuant to the Charter on organization and operation of HODECO – Tay Ninh Co.,Ltd;*
- Pursuant to the minutes of the Company's Board of Directors' meeting on October 01st, 2026;*
- Pursuant to the company's production and business activities.*

RESOLVES

Article 1. Approval of additional capital contribution and charter capital increase in HODECO - Tay Ninh Company Limited, specifically:

- Contribute an additional capital of VND 220,000,000,000 (In words: Two hundred twenty billion dong) into HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd, sourced from HODECO's equity/legitimate capital sources.*
- Increase the charter capital of HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd from VND 20,000,000,000 to VND 240,000,000,000, in which the entire additional capital of VND 220,000,000,000 is contributed by HODECO, maintaining HODECO's 100% ownership interest in the charter capital of the Company.*

Điều 2. Implementation:

- Authorize the General Director of HODECO to execute the capital contribution in accordance with the contents of this Resolution, ensuring compliance with applicable laws, the Charter, and internal regulations of the Company.*
- Authorize the Legal Representative of HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd to carry out necessary procedures to: Record HODECO's additional capital contribution; Amend and supplement the Company's Charter in alignment with the new charter capital; Perform procedures for registering the change in charter capital with the Business Registration Authority as prescribed by law.*

Article 3. Effect and Responsibility for Implementation:



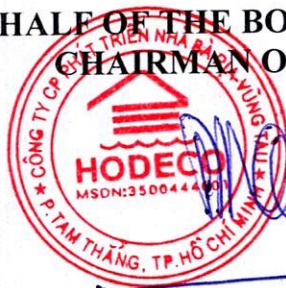
The Board of Directors, the Board of Management, Heads of functional departments, Capital Representatives at HODECO - Tay Ninh Co.,Ltd, and related individuals based on their duties and authority, be responsible for executing this Resolution.

This Resolution takes effect from the date of signing.

Receipt:

- As article 3;
- Archieved.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOD *um*



Doan Huu Thuan

