



Số/No.: 459/2026/CV- SMC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 01 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Vietnam Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh /Hochiminh Stock Exchange

I. Tên tổ chức/Name of organization:

Công Ty Cổ Phần Đầu tư Thương mại SMC/ SMC Trading Investment Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock code: SMC
- Địa chỉ/Address: 124-126 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh
124-126 Ung Van Kiem Street, Thanh My Tay Ward, HCM City
- Điện thoại/Tel.: (08) 3899 2299 Fax: (08) 3898 0909
- Email: smc@smc.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC trân trọng công bố Nghị quyết HĐQT thông qua việc gia hạn kỳ hạn Trái phiếu – Mã Trái phiếu SMCH2126002/ SMC Trading Investment Joint Stock Company hereby announces the BOD Resolution approving the extension of the maturity of Bond SMCH2126002.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/10/2026 tại đường dẫn: <https://smc.vn>

This information was published on the company's website on 01/10/2026 (date), as in the link: <https://smc.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI SMC
SMC TRADING INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
Phó Tổng Giám đốc/ Người được UQ CBTT
Deputy General Director & Authorized Information Disclosure Person



NGUYỄN NGỌC Ý NHI

*Vv: Thông qua việc gia hạn kỳ hạn
và lấy ý kiến trực tiếp Người sở
hữu trái phiếu bằng văn bản đối
với trái phiếu mã SMCH2126002*

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - THƯƠNG MẠI SMC**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Nghị định số 200/2026/NĐ-CP ngày 05/06/2026 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Thông tư số 138/2026/TT-BTC ngày 25/09/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 200/2026/NĐ-CP;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC;
- Phương án phát hành và các điều kiện, điều khoản của Trái phiếu SMCH2126002;
- Nhu cầu thực tế và tình hình thực hiện nghĩa vụ đối với Trái phiếu SMCH2126002;
- Biên bản lấy ý kiến Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC số 457/2026/BBH-HĐQT ngày 30/09/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc gia hạn kỳ hạn Trái phiếu SMCH2126002

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC thống nhất thông qua việc gia hạn kỳ hạn của Trái phiếu SMCH2126002, với các nội dung chính như sau:

Nội dung	Thông tin chi tiết
Tên trái phiếu	Trái phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC
Mã trái phiếu	SMCH2126002
Mã số trái chủ	SMCH2126002/001
Người sở hữu trái phiếu	Hanwa Co., Ltd.
Tỷ lệ sở hữu	100% tổng số Trái phiếu SMCH2126002 đang lưu hành



Số lượng trái phiếu đang lưu hành	113.450 trái phiếu
Mệnh giá	1.000.000 đồng/trái phiếu
Tổng mệnh giá/Dư nợ gốc	113.450.000.000 đồng
Ngày phát hành	08/10/2021
Ngày đáo hạn hiện tại	08/10/2026
Thời gian gia hạn	01 (một) năm kể từ ngày đáo hạn hiện tại
Ngày đáo hạn sau khi gia hạn	08/10/2027

Điều 2. Nguyên tắc thực hiện việc gia hạn

1. Việc gia hạn kỳ hạn Trái phiếu SMCH2126002 được thực hiện trên cơ sở có sự chấp thuận của Người sở hữu trái phiếu – Hanwa Co., Ltd., hiện sở hữu 100% tổng số Trái phiếu SMCH2126002 đang lưu hành.

Việc thay đổi điều kiện, điều khoản trái phiếu phải đáp ứng quy định của Nghị định 200/2026/NĐ-CP về thẩm quyền phê duyệt và tỷ lệ chấp thuận của người sở hữu trái phiếu.

2. Trong thời gian gia hạn, phương thức thanh toán lãi và gốc tiếp tục được duy trì theo các điều kiện, điều khoản của Trái phiếu đã được thỏa thuận giữa Hanwa Co., Ltd. và SMC, trừ các nội dung được hai bên thống nhất sửa đổi, bổ sung bằng văn bản. Nội dung này phù hợp với phương án SMC đã xác định trong hồ sơ CBTT.

3. Trường hợp Công ty không thanh toán gốc và lãi vào ngày đáo hạn mới 08/10/2027, Người sở hữu trái phiếu được thực hiện các quyền theo điều kiện, điều khoản của Trái phiếu, các thỏa thuận giữa các bên và quy định pháp luật, bao gồm việc xử lý tài sản bảo đảm và/hoặc các biện pháp khác theo thỏa thuận.

4. SMC được quyền tái toán Trái phiếu trước ngày đáo hạn mới 08/10/2027 thông qua việc xử lý tài sản bảo đảm, với điều kiện được Người sở hữu trái phiếu chấp thuận trước bằng văn bản và thực hiện theo phương thức do các bên thống nhất, phù hợp với điều kiện, điều khoản Trái phiếu và quy định pháp luật.

5. Ngoại trừ việc thay đổi ngày đáo hạn từ 08/10/2026 thành 08/10/2027 và các nội dung khác được SMC và Hanwa Co., Ltd. thống nhất sửa đổi, bổ sung bằng văn bản, các quyền và nghĩa vụ khác của các bên theo điều kiện, điều khoản hiện hành của Trái phiếu tiếp tục giữ nguyên hiệu lực.

Điều 3. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung hồ sơ trái phiếu

Hội đồng quản trị thống nhất thông qua việc sửa đổi, bổ sung các hồ sơ, tài liệu liên quan đến Trái phiếu SMCH2126002 để ghi nhận việc gia hạn kỳ hạn quy định tại Điều 1 Nghị quyết này, bao gồm nhưng không giới hạn:

1. Văn bản thỏa thuận/xác nhận sửa đổi, bổ sung điều kiện, điều khoản Trái phiếu giữa SMC và Hanwa Co., Ltd.;
2. Hồ sơ lấy ý kiến, Biên bản họp và Nghị quyết của Người sở hữu Trái phiếu;

3. Hồ sơ công bố thông tin bất thường gửi Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX);
4. Hồ sơ đề nghị HNX điều chỉnh thông tin đăng ký giao dịch Trái phiếu;
5. Hồ sơ đề nghị Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) điều chỉnh thông tin đăng ký Trái phiếu;
6. Các tài liệu, hợp đồng và văn bản khác cần thiết để hoàn tất việc gia hạn kỳ hạn Trái phiếu theo quy định pháp luật.

Điều 4. Công bố thông tin và đăng ký điều chỉnh tại HNX, VSDC

Hội đồng quản trị thống nhất giao và ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/ hoặc Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật/Người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty, tùy từng trường hợp, tổ chức thực hiện:

1. Đối với HNX: Thực hiện công bố thông tin bất thường về việc thay đổi kỳ hạn và điều kiện, điều khoản của Trái phiếu SMCH2126002; đồng thời lập và gửi hồ sơ đề nghị điều chỉnh thông tin đăng ký giao dịch Trái phiếu theo Thông tư 138/2026/TT-BTC và Quy chế của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/HNX.

2. Đối với VSDC: Thực hiện hồ sơ đề nghị điều chỉnh thông tin đăng ký Trái phiếu SMCH2126002, bao gồm việc cập nhật:

- Kỳ hạn Trái phiếu;
- Ngày đáo hạn từ 08/10/2026 thành 08/10/2027;
- Các điều kiện, điều khoản khác có liên quan được sửa đổi (nếu có);
- Các thông tin khác theo yêu cầu của VSDC.

3. Do Hanwa Co., Ltd. sở hữu 100% tổng số Trái phiếu SMCH2126002 đang lưu hành và việc gia hạn được thực hiện trên cơ sở Hanwa chấp thuận, trường hợp toàn bộ 113.450 trái phiếu được Hanwa chấp thuận gia hạn thì số lượng trái phiếu đăng ký và tổng mệnh giá trái phiếu đang lưu hành không thay đổi.

Điều 5. Ủy quyền tổ chức thực hiện

Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/ hoặc Tổng Giám đốc, trong phạm vi pháp luật và Nghị quyết này:

- a) Tiếp tục trao đổi, đàm phán và thống nhất với Hanwa Co., Ltd. về các nội dung chi tiết liên quan đến việc gia hạn, phương thức thanh toán gốc, lãi, xử lý tài sản bảo đảm và các điều kiện, điều khoản có liên quan;
- b) Quyết định, ký kết và thực hiện các văn bản sửa đổi, bổ sung điều kiện, điều khoản của Trái phiếu;
- c) Ký, nộp, sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện toàn bộ hồ sơ tại HNX, VSDC và các cơ quan/tổ chức có liên quan;

06
Y
N
NGM
CH

- d) Thực hiện công bố thông tin theo Nghị định 200/2026/NĐ-CP, Thông tư 138/2026/TT-BTC và các quy định pháp luật có liên quan;
- đ) Làm việc với Đại diện Người sở hữu trái phiếu, Đại lý đăng ký/lưu ký, Thành viên lưu ký và các tổ chức liên quan để cập nhật kỳ hạn, ngày đáo hạn, lịch thanh toán và các thông tin của Trái phiếu;
- e) Ký kết các phụ lục, thỏa thuận, xác nhận, thông báo và các tài liệu khác cần thiết để triển khai Nghị quyết này;
- g) Chủ động sửa đổi, bổ sung các nội dung mang tính kỹ thuật, thủ tục theo yêu cầu của HNX, VSDC hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền, với điều kiện không làm thay đổi nội dung cơ bản về thời gian gia hạn và quyền lợi của Người sở hữu trái phiếu đã được thông qua;
- h) Thực hiện tất cả các công việc cần thiết khác để hoàn tất việc gia hạn Trái phiếu SMCH2126002 từ ngày 08/10/2026 đến ngày 08/10/2027.

Điều 6. Hiệu lực thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Người được ủy quyền công bố thông tin và các phòng/ban, cá nhân có liên quan của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
3. Tổng Giám đốc/Người được ủy quyền có trách nhiệm báo cáo Hội đồng quản trị kết quả thực hiện sau khi hoàn tất các thủ tục liên quan.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 
CHỦ TỊCH



PHẠM HOÀNG ANH