

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: 237/2026/CV-HDBank

V/v: Công bố TB HNX v/v có khả năng hủy bỏ niêm yết trái phiếu HDB124023 (do tổ chức phát hành mua lại toàn bộ trước thời gian đáo hạn)

Announcement of HNX's Notice regarding the potential delisting of Bond HDB124023 (due to the issuer's full Redemption Prior to Maturity)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 09 năm 2026

Ho Chi Minh City, September 23, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)

Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Mã chứng khoán: HDB

Securities code: HDB

- Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM

Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916

Telephone: (028) 62 915 916

- Email: info@hdbank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Contents of disclosure:

Ngày 23/09/2026, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) nhận Quyết định của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số 3934/TB-SGDHN ngày 21/09/2026 về việc trái phiếu HDB124023 có khả năng bị hủy bỏ niêm yết do tổ chức phát hành mua lại toàn bộ trước thời gian đáo hạn.

On September 23, 2026, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank (HDBank) received Notice of Ha Noi Stock Exchange No. 3934/TB-SGDHN dated September 21, 2026 regarding the potential delisting of bond HDB124023 due to the issuer's full early redemption.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 23/09/2026 tại đường dẫn:

The information was published on HDBank's website on September 23, 2026, as in the link:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

English Link: https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: BOD's Secretary

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- TB SGDHN số 3934/TB-SGDHN ngày 21/09/2026
- Notice of HNX No. 3934/TB-SGDHN dated September 21, 2026

**NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK**



NGUYỄN HỮU ĐẠNG



TRANSLATION

HO CHI MINH CITY DEVELOPMENT J.S.
COMMERCIAL BANK
INCOMING DOCUMENTS
No.: 7082, September 23rd 2026

HANOI STOCK EXCHANGE

No.: 3934/TB-SGDHN

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Ha Noi, September 21st, 2026

ANNOUNCEMENT

(Regarding the potential delisting of bond HDB124023 due to the issuer's full early redemption)

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15;

Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;

Pursuant to the Regulations on Listing and Trading of Listed Securities issued together with Decision No. 22/QĐ-HĐTV dated March 16, 2026 of the Members' Council of the Vietnam Stock Exchange.

The Hanoi Stock Exchange hereby announces as follows:

- Issuer: **Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank**
- Bond code: **HDB124023**
- Par value: **100,000 VND/Bond**
- Quantity: **10,000,000 Bonds**
- Early redemption date: **30/10/2026**

Bond HDB124023 may be subject to delisting pursuant to Notice No. 2188/2026/CV-HDBANK dated 18/09/2026 of Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank regarding The Record date for 2nd Payment of Bond Interest and Principal due to premature bond redemption of Securities code HDB124023 (HDBC7Y202303). The Hanoi Stock Exchange will carry out compulsory delisting of bond HDB124023 in accordance with regulations.

Recipients:

- Ho Chi Minh City Development J.S.C.Bank;
- Chairman, General Director (for reporting);
- Archives, Listing Management Dept., Information Dept.

ON BEHALF OF THE GENERAL DIRECTOR

Deputy General Director

(Signed and sealed)

Do Van Tam

NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ
PHẦN PHÁT TRIỂN
THÀNH PHỐ HỒ
CHÍ MINH

Digitally signed by
NGÂN HÀNG THƯƠNG
MẠI CỔ PHẦN PHÁT
TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ
CHÍ MINH
Date: 2026.09.23
16:01:49 +07'00'