

CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU  
LONG HAU CORPORATION

Số/No: 28/2026/CB-LHC-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence-Freedom-Happiness

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH  
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission  
Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/Hochiminh Stock exchange

Tên công ty/Organization name: Công ty Cổ phần Long Hậu/Long Hau Corporation

Mã chứng khoán/Stock Code: LHG

Địa chỉ trụ sở chính/Address: Khu công nghiệp Long Hậu, xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam/  
Long Hau Industrial Park, Can Giuoc Commune, Tay Ninh Province, Vietnam.

Điện thoại/Telephone: +84-28-3781 8929

Fax: +84-28-3781 8940

Website: [www.longhau.com.vn](http://www.longhau.com.vn)

Người được ủy quyền CBTT/Authorized Person for Information Disclosure: Ông/Mr Nguyễn Tân Phong/Nguyen Tan Phong

Chức danh/Position: Kế toán trưởng/Chief Accountant

Loại thông tin công bố: ☐ Định kỳ ☒ 24h ☐ 72h ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Information discloser type: ☐ Periodic ☒ 24 Hours ☐ 72 hours ☐ On demand ☐ Other

Nội dung thông tin công bố/Content of Information Disclosure:

Công ty Cổ phần Long Hậu thông báo đến Quý cổ đông ngày 22/9/2026, Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Long Hậu đã thông qua Nghị quyết số 023/2026/NQ-LHC-HĐQT ngày 22/09/2026 về việc vay vốn cho Dự án Khu dân cư – Tái định cư Long Hậu 3 (19,1278ha), cụ thể:

Long Hau Corporation hereby announces to its shareholders that, on September 22, 2026, the Board of Directors of Long Hau Corporation approved Resolution No. 023/2026/NQ-LHC-HĐQT dated September 22, 2026 regarding the borrowing of funds for the Long Hau 3 Residential – Resettlement Area Project (19.1278 ha), specifically:

- Chấp thuận cho Công ty Cổ phần Long Hậu vay vốn dự án Khu dân cư – Tái định cư Long Hậu 3 với các điều kiện cơ bản như sau:

Approve the provision of a loan to Long Hau Corporation for the Long Hau 3 Residential – Resettlement Area Project, with the following basic terms and conditions:

- Tên tổ chức tín dụng cho vay: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh  
Name of lending credit institution: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Ho Chi Minh City Branch.
- Mục đích vay vốn: Cho vay thanh toán các chi phí để đầu tư dự án (bao gồm lãi vay trong thời gian thi công được tính trong tổng mức đầu tư Dự án); Cho vay bù đắp tài chính phát sinh từ việc đầu tư Dự án; Phát hành bảo lãnh để thực hiện Dự án

- Hạn mức: Tối đa là 760.000.000.000 VND (Bằng chữ: Bảy trăm sáu mươi tỷ đồng)  
*Credit limit: Maximum VND 760,000,000,000 (In words: Seven hundred and sixty billion Vietnamese dong)*
- Thời hạn vay: 60 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân đầu tiên  
*Loan term: 60 months from the day following the date of the first disbursement*

*Assign the General Director, on behalf of the Company, to conduct negotiations, negotiate, approve, execute and perform the Contracts/Contract Appendices and other documents related to the borrowing, mortgage and pledge of assets at BIDV – Ho Chi Minh City Branch in connection with the Long Hau 3 Residential – Resettlement Area Project.*

*In the event that the interest rate fluctuates according to the notices issued by BIDV – Ho Chi Minh City Branch, authorize the General Director to adjust the corresponding contents in accordance with the Bank's regulations and the terms of the executed Contracts, on the principle of ensuring the borrowing interest rate and investment efficiency in accordance with the plan approved in the feasibility study report.*

*This information was published on the company's website on September 23, 2026 at the link <http://www.longhau.com.vn/>.*

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear full responsibility under the law for the disclosed content.*

- Như trên/*As above*
- Lưu/*Archived*: TCKT/*Financial & Accountant Dept.*

*Tay Ninh, September 23, 2026*

**Người được Ủy quyền Công bố thông tin**  
***Authorized Person for Information Disclosure***

Kế toán trưởng  
*Chief Accountant*



**Nguyễn Tấn Phong**