

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No.21/QĐ-SGDVN on December 21, 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN VÀ
VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**
*Lam Dong Minerals and Building
Materials Joint Stock Company*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independent – Freedom – Happiness

Số/No.: 29 /2025/TB-LBM

Lâm Đồng, ngày 28 tháng 03 năm 2025
Lam Dong province, March, 28, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 04a/2025/NQ-HĐQT/LBM ngày 28/3/2025, của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng như sau:

Based on General Mandate No. 04a/2025/NQ-HĐQT/LBM dated 28/3/2025 of Lam Dong Mineral and Building Material Joint stock Company – LBM, we would like to announce the change in personnel of LBM Company as follows:

1. Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông/Mr.: **NGUYỄN QUANG DUYỆT**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: **Phó Tổng Giám đốc Công ty, Giám đốc Xí nghiệp Bê tông Hiệp Lực 1, Giám đốc – Người ĐDPL Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú/ Vice General Director, Director of Hiep Luc 1 Concrete Enterprise, Director, Legal Representative of LBM Tan Phu Limited Company.**

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position:

Người Đại diện theo pháp luật thứ 3 của Công ty LBM/ The third legal representative of LBM.

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: **Từ 28/3/2025 đến 30/4/2026 hoặc có quyết định khác thay thế/ From March 28, 2025 to April 30, 2026 or another decision.**

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 28/3/2025.

2. Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

- Ông/Mr.:

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*:

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*:

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/3/2025 tại đường dẫn www.lbm-vn.vn, mục cổ đông/*This information was published on the company's website on 28/3/2025 (date), as in the link www.lbm-vn.vn, Shareholder item.*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
Board Resolution and/or General Mandate on the change in personnel.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH

Lê Đình Hiến

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Đà Lạt, ngày tháng 3 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission;
- Sở Giao dịch chứng khoán/ Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Họ và tên/ Full name: **NGUYỄN QUANG DUYỆT**
- Giới tính/Sex: **NAM.**
- Ngày tháng năm sinh/ Date of birth: **02/02/1979.**
- Nơi sinh/ Place of birth: **CAN LỘC, HÀ TĨNH.**
- Số CCCD/ ID card No.: **042079003677.**
- Ngày cấp/ Date of issue: **01/5/2021.** Nơi cấp/Place of issue: **Cục CS QLHC về TTXH.**
- Quốc tịch/ Nationality: **Việt Nam.**
- Dân tộc/ Ethnic: **Kinh.**
- Địa chỉ thường trú/ Permanent residence: **Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lữ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.**
- Địa chỉ e-mail/E-mail: **duyethoa@gmail.com**
- Số điện thoại/ Telephone number: **096 458 3279.**
- Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: **Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng.**
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: **Phó Tổng Giám đốc.**
- Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/ Positions in other companies:
 - Giám đốc Xí nghiệp Bê tông Hiệp Lực 1.**
 - Giám đốc, người Đại diện theo pháp luật Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú.**
 - Người Đại diện theo pháp luật thứ 3 Công ty CP Khoáng sản và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng.**
- Số CP nắm giữ: **36 CP, chiếm 0% vốn điều lệ. Trong đó/ Number of owning shares 36, accounting for 0% of charter capital, of which:**
 - + Đại diện (tên tổ chức/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0 CP.**
 - + Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: 36 CP.**
- Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ Other owning commitments (if any): **KHÔNG.**
- Danh sách người có liên quan của người khai: Bao gồm tất cả người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 - gồm cả trường hợp có sở hữu CP và không sở hữu CP.
List of affiliated persons of declarant: Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

STT No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có), mối liên hệ/ Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ/ Relationship with the company/ internal person	Loại hình giấy NSH/ Type of documents(I D/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số giấy NSH: CMND, CCCD/Giấy CN ĐKKD/ NSH No.	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ Address/Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty/người nội bộ/ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của Công ty/người nội bộ/ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)/ Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Quang Duyệt		Phó TGD, Người đại diện theo pháp luật		CCCD	42079003677	5/1/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lữ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.	36	0	11/7/2016			

1.1		Nguyễn Bá Thuyết			Cha	CCCD	42047000779	4/8/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Thôn 9, Liên Đàm, Di Linh, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.2		Nguyễn Thị Xuân			Me	CCCD	42153001195	4/8/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Thôn 9, Liên Đàm, Di Linh, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.3		Phan Thu			Cha vợ	CCCD	49041002943	8/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Tổ dân phố 2, Thị trấn D'Ran, huyện Đơn Dương, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.4		Trần Thị Cường			Mẹ vợ	CCCD	49149003044	8/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Tổ dân phố 2, Thị trấn D'Ran, huyện Đơn Dương, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.5		Phan Thị Minh Hòa			Vợ	CCCD	68179005977	6/28/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lữ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.		11/7/2016			
1.6		Nguyễn Thị Bích Thủy			Chị	CCCD	42176012314	8/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Cụm 2 Tổ 2, TT Di Linh, huyện Di Linh, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.7		Trần Bảo Nguyên			Anh rể	CCCD	68075002236	8/11/2021	Cục CS QLHC về TTXH.	Tổ dân phố 2, TT Di Linh, huyện Di Linh, Lâm Đồng		11/7/2016			
1.8		Nguyễn Quang Minh			Công	CCCD	68208008933	17/02/2023	Cục CS QLHC về TTXH.	Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lữ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.		11/7/2016			
1.9		Nguyễn Ngọc Mai Khanh			Công		Còn nhỏ			Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lữ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.		11/7/2016			11/25/2015
1.10		Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú		Giám đốc Công ty, Người ĐD theo PL	Công	ĐKKD	3603860434	3/16/2022	Sở KH - ĐT tỉnh Đồng Nai	368, Ấp Phú Hợp B, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, Đồng Nai.		3/16/2022			Bổ nhiệm từ: 02/01/2025
1.11		Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy Lợi Lâm Đồng		Thành viên Ban quản lý số hóa	Công ty mẹ của LBM	Giấy CN ĐKDN	5800000424	7/27/2000	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng	87 Phù Đồng Thiên Vương, phường 8, Đà Lạt, Lâm Đồng		1/7/2025			

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Related interest with public company, public fund (if any) : **KHÔNG.**

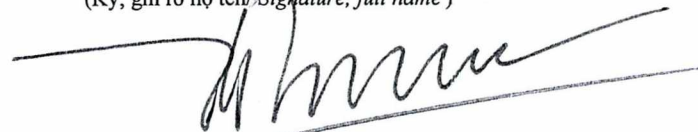
18. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any) : **KHÔNG.**

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law

NGƯỜI KHAI/ DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên/ Signature, full name)



NGUYỄN QUANG DUYỆT

Số/No.: 74/2025/QĐ-HĐQT/LBM

Lâm Đồng, ngày 28 tháng 3 năm 2025
Lam Dong province, March, 28, 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ nhiệm bổ sung Người Đại diện pháp luật Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG
DECISION

On the appointment of the Company's legal representative

BOARD OF DIRECTORS
LAMDONG MINERALS AND BUILDING MATERIALS JOINT-STOCK COMPANY - LBM

-Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;

-Căn cứ vào Điều lệ hiện hành của Công ty;

Pursuant to the current Charter of the Company;

-Căn cứ Nghị quyết của HĐQT số: 04a/2025/NQ-HĐQT/LBM ngày 28 tháng 3 năm 2025.

Based on the resolution of the BOM No.: 04a/2025/NQ-HĐQT/LBM dated March 28, 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

DECIDES:

Điều 1: Bổ nhiệm ông **NGUYỄN QUANG DUYỆT** Giới tính: Nam.

Năm sinh : 02/02/1979. Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam

Số CCCD: 042079003677. Ngày cấp: 01/5/2021. Nơi cấp: Cục CSQL về TTXH.

Địa chỉ thường trú: Thửa 1228 TBD 07, Lũ Gia, P.9, Đà Lạt, Lâm Đồng.

Chức vụ hiện tại: Phó Tổng Giám đốc Công ty, kiêm nhiệm giám đốc Xí nghiệp
Bê tông Hiệp Lực 1, Giám đốc Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú.

Và là người Đại diện pháp luật thứ 3 của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật
liệu Xây dựng Lâm Đồng kể từ ngày ký quyết định.

Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị đương nhiệm 2021-
2025 hoặc khi có quyết định mới thay thế.

Article 1: Appointed Mr. **NGUYỄN QUANG DUYỆT** Gender: Male.

Date of birth : 02/02/1979 Ethnicity: Kinh. Nationality: Vietnamese.

CIC No. : 042079003677 Date of issue: May 1, 2021.

Place of issue : Department for Administrative Management on Social Order.

Permanent address: Plot 1228, map sheet No.07, Lu Gia st., ward 9, Dalat, Lam Dong.

Current position : Vice General Director of the Company.

Hereby appointed as the Company's third legal representative.

The legal representative is responsible for matters within the scope of authority as assigned in accordance with the law and the Company's Charter.

Term of appointment: In accordance with the term of the current Board of Directors, 2021-2025.

Thông tin người đại diện theo pháp luật sau khi thay đổi như sau:

1. Họ và tên: **LÊ ĐÌNH HIỂN** Giới tính: Nam
Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị
Sinh ngày: 07/04/1964 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý: Căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý: 034064023979 Ngày cấp: 27/3/2024.
Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ TT: Số nhà 70 Pasteur, phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
Địa chỉ liên lạc: Số nhà 70 Pasteur, phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
2. Họ và tên: **LÊ CAO QUANG** Giới tính: Nam
Chức danh: Tổng giám đốc
Sinh ngày: 22/02/1981 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý: Căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý: 056081001168 Ngày cấp: 20/12/2024.
Nơi cấp: Bộ Công an.
Địa chỉ TT: Số 33 Vạn Hạnh, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
Địa chỉ liên lạc: Số 33 Vạn Hạnh, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
3. Họ và tên: **NGUYỄN QUANG DUYỆT** Giới tính: Nam
Chức danh: Phó Tổng giám đốc
Sinh ngày: 02/02/1979 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý: Căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý: 042079003677 Ngày cấp: 01/05/2021
Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về Trật tự xã hội
Địa chỉ TT: Thửa 1228 TBĐ 07, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
Địa chỉ liên lạc: Thửa 1228 TBĐ 07, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Legal Representative information after the change is as follows:

1. Name : **LE DINH HIEN** Gender: Male
Title : Chairman of the Board of Directors.
Date of Birth: 07/04/1964. Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnam
Type of Legal Document: Citizen Identification Card.



Legal Document Number: 034064023979 Date of Issue: March 27, 2024.
Place of Issue: Department for Administrative Management on Social Order.

Registered Address: 70 Pasteur, Ward 4, Da Lat City, Lam Dong Province
Contact Address: 70 Pasteur, Ward 4, Da Lat City, Lam Dong Province.

2. Name: **LE CAO QUANG** Gender: Male

Title : General Director

Date of Birth: 22/02/1981. Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnam.

Type of Legal Document: Citizen Identification Card.

Legal Document Number: 056081001168 Date of Issue: December 20th, 2024.

Place of Issue: Ministry of Public Security.

Registered Address: No. 33, Van Hanh street, ward 8, Da Lat City, Lam Dong Province.

Contact Address: No. 33, Van Hanh street, ward 8, Da Lat City, Lam Dong Province.

3. Name: **NGUYEN QUANG DUYET** Gender: Male.

Title : Vice General Director.

Date of Birth: 02/02/1979. Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnam

Type of Legal Document: Citizen Identification Card

Legal Document Number: 042079003677 Date of Issue: May 1, 2021.

Place of Issue: Department for Administrative Management on Social Order.

Registered Address: Plot 1228, map sheet No.07, Lu Gia st., ward 9, Dalat, Lam Dong.

Contact Address: Plot 1228, map sheet No.07, Lu Gia st., ward 9, Dalat, Lam Dong.

Điều 2: Ông Nguyễn Quang Duyệt có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ, quyền hạn của chức danh Phó Tổng Giám đốc, các chức danh kiêm nhiệm và là người đại diện pháp luật theo các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các nhiệm vụ khác do Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc phân công.

- Lương và các khoản phụ cấp của Ông Nguyễn Quang Duyệt được hưởng theo quy định của Công ty.

Article 2: Mr. Nguyen Quang Duyet shall be responsible for fulfilling the duties and exercising the authority of the position of Vice General Director, along with any concurrent positions, and shall act as the legal representative in accordance with applicable laws, the Company Charter, and any other tasks assigned by the Board of Directors and the General Director.

Mr. Nguyen Quang Duyet's salary and allowances shall be granted in accordance with the Company's regulations.

Điều 3: Hội đồng giao Tổng giám đốc triển khai các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh của Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

Article 3: The Board of Directors entrust the General Director to proceed with the registration procedures to change the Company's business registration details in accordance with the applicable legal provisions.

Điều 4: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các phòng/bộ phận nghiệp vụ, Xí nghiệp, Công ty con, ông Nguyễn Quang Duyệt và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 4: The members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the General Director Board, all Departments/functional Units, affiliated factories, and subsidiaries, as well as Mr. Nguyen Quang Duyệt and all other concerned individuals, are responsible for implementing this decision.

This decision shall take effect from the date of its signing.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

On behalf of the BOD

CHỦ TỊCH/Chairman

Nơi nhận/Distribute:

- Như Điều 4/as in article 4;
- HĐQT, BKS/BOD, SB;
- BTGD, phòng, Bp.Nv/GDB, Depts, Units;
- XN, Cty con/Affiliated factories and subsidiaries;
- BP CBTT/Inf Dis Dept;
- P.ĐKKD/Bus Reg office;
- Lưu/file.



Lê Đình Hiền